

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية قبلي
بلدية دوز

عدد 810

تباديل 29/5/2017

النيابة الخصوية لبلدية دوز



محضر جلسة
الدورة العادية الثانية
للنيابة الخصوية لبلدية دوز
لسنة 2017

التاريخ: 2017/05/26 الساعة: العاشرة صباحا
المكان: قاعة الجلسات بقصر البلدية

محضر جلسة

الدورة العادية الثانية لسنة 2017

التاريخ : 2017/05/26

المكان : قاعة الجلسات بقصر بلدية دوز

الساعة : العاشرة صباحا

رئاسة الجلسة : منصف شلاغمية الصفة: رئيس النيابة الخصوصية / معتمد دوز الجنوبية

مقرر الجلسة : صبري بن ابراهيم الصفة : الكاتب العام

وبحضور أعضاء النيابة الخصوصية:الفتحي بنعمارة - بلقاسم بن حمد - الهادي بالجديدي

أنور بنعون - عبد السلام بن مبروك.

بحضور السادة:

- علي بنمحمد الصفة: متصرف مستشار / رئيس مصلحة التراتيب والنزاعات والملك البلدي

- محمد بن عمر الصفة: متصرف مستشار / رئيس مصلحة المالية والصفقات

المتغيبون بعذر: لا أحد

المتغيبون بدون عذر: لا أحد

المداولات:

افتتح السيد منصف شلاغمية رئيس النيابة الخصوصية لبلدية دوز الجلسة مرحبا بالحضور داعيا لمواصلة

حضور الأخوة الزملاء أعضاء المجلس كافة الجلسات منوها بمجهودات أعوان وعملة بلدية دوز ثم أحال الكلمة

للسيد صبري بن إبراهيم لاستعراض جدول أعمال الدورة وهو كالاتي.

1 - الوضع المالي للبلدية:

- الموارد

- النفقات

2- متابعة برنامج النظافة والعناية بالبيئة

3- متابعة برنامج ترشيد استهلاك الطاقة

4- متابعة سير المشاريع البلدية

5- ختم الحساب المالي لسنة 2016

6- تنقيح ميزانية 2017

7 - مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018

8 - تحويل اعتمادات

9 - التسجيل العقاري

10 - الكراءات

1- الوضع المالي للبلدية:

موارد العنوان الأول:

- الجزء الأول:

النسبة	المحقق	المبرمج	المعلوم
44%44	168.264.843	386.000.000	المعاليم على العقارات والأنشطة
%28	53.381.410	191.000.000	مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
%43	147.286.980	345.000.000	مداخل الموجبات الإدارية ومقابل إساءة خدمات: تعريف بإمضاء رخص إدارية
%56	2.810.000	5.000.000	المداخل الجبائية الإعتيادية الأخرى

- الجزء الثاني:

النسبة	المحقق	المبرمج	المعلوم
%19	10.099.549	53500.000	مداخل الملك البلدي الاعتيادية
%34	472.466.340	18386025.000	المداخل المالية الاعتيادية: المناب من المال المشترك

*موارد العنوان الثاني:

النسبة	المحقق	المبرمج	الموارد
%172	179.107.293	104386.293	منح التجهيز
%164	293.007.798	213993.074	مدخرات وموارد مختلفة
%100	4.735.634	4735.634	موارد الاقتراض الداخلي
%530	297.206.154	56072.154	الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة

تمت الإشارة في هذا المجال إلى تردّي الوضع المالي للبلدية من حيث تدني نسبة الاستخلاصات وتنامي التزامات البلدية، وانحصرت تدخلات الأعضاء في ضرورة التسريع في نسق استخلاص الموارد وذلك بحث كل من المواطنين والمتسوغين على دفع ما تتخذ بذمتهم من معاليم.

* النفقات:

النسبة	المنجز	المبرمج	النفقة
%37	384.677.463	1004775.192	التأجير العمومي
%19	186.026.068	966719.294	وسائل المصالح
%26	26.000.000	100125.564	التدخل العمومي
%100	52.940.816	52940.816	فوائد الدين
%15	93.857.618	463979.190	الاستثمارات المباشرة
%100	100.250.168	100250.168	تسديد أصل الدين
%8	22.365.000	44172.154	النفقات من الاعتمادات المحالة

2 - سير برنامج النظافة والعناية بالبيئة:

- القيام بحملات نظافة شملت خاصة منافذ المدينة المؤدية إلى وسط الأحياء.
- القيام بـ 35 عملية رقابة على المحلات المفتوحة للعموم (في إطار لجنة مشتركة)

- تركيز فرق قارة لكنس ورفع الأتربة والفواضل البلاستيكية بمحطة النقل البري ومحيط المؤسسات الكبرى عمومية وخاصة.

- تم تنظيم شهر النظافة من 10 افريل 2017 إلى 10 جوان 2017.

* سير البرامج الجهوية:

- انطلاق حملات مقاومة الحشرات: مقاومة بيولوجية (زرع القمبوزيا بالتنسيق مع إدارة الصحة) مقاومة فيزيائية (جهر وتنظيف نشعيات، ردم مستنقعات بالتنسيق مع التجهيز ومجامع التنمية) مبدئيا على أن لا يتم اللجوء إلى المقاومة الكيميائية إلا في الحالات القصوى.

- تعليق حملة إبادة الكلاب السائبة إلى حين انتهاء فترة التلقيح.

3- ترشيد استهلاك الطاقة:

- تركيز عدد 25 معدل جهد

- اعتماد الإنارة فانوس فانوس

- مراجعة توقيت إنارة وإطفاء شبكات التتوير العمومي

- اعتماد بطاقات متابعة لمعدات النظافة

- السعي إلى ربط المناطق الخضراء بالعدادات ذات التعريف التفاضلية

- وجوبية الفحص الفني الدوري للمعدات

- تغيير الفوانيس الموجودة بالمباني الإدارية بأخرى مقتصدة للطاقة

- متابعة استهلاك الطاقة في مجال التسخين والتتوير والتكييف

4- متابعة سير المشاريع البلدية:

* مشاريع مختلفة

الملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	بيان المشروع
تم قبول المشروع	2015	225	مشروع بناء مسلخ بلدي
المحل مستغل في الوقت الحاضر من طرف الصناديق الاجتماعية	2015	200	مشروع بناء دار خدمات جمعيات لضمان الاجتماعي
تم القبول الوقتي للمشروع	2014	800	مشروع بناء قاعة مغطاة لممارسة الألعاب الفردية
سيتم قريبا القبول النهائي للمشروع	2014	500	مشروع تهذيب ساحة السوق التقليدية
تمت الأشغال بالكامل	2016	15	مشروع غرسة أشجار مختلفة بساحة السوق التقليدية
انتهت الأشغال بنسبة 100 %	2016	13	مشروع تعهد أشجار وغرسة اخرى
سيتم قريبا الاذن للمقاول لبدء الأشغال	2012	550	مشروع بناء نادي الشباب والجمعيات بدوز

* مشاريع ممولة من طرف صندوق القروض

الملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	بيان المشروع
تزويدنا بالمعدات المطلوبة بنسبة 100%	2016	92	مشروع اقتناء معدات نظافة
تم الإذن للمقاول لبدء الأشغال	2016	300	مشروع تعبيد طرقات وترصيف ضمن دوز الغربي وغليسية
تم مؤخرا دعوة مكتب الدراسات إلى الشروع في دراسة المشروع	2017	100	مشروع تئوير العمومي لانهج مدينة دوز

* مشاريع وكالة التهذيب والتجديد العمراني

الملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	بيان المشروع
تقدر نسبة تقدم الأشغال المشروع بنسبة 90%	2016	2000	مشروع تهيئة حي العوينة قسط ثاني

* مشاريع بمساهمة صندوق حماية المناطق السياحية

ملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	اسم المشروع
سيتم قريبا التزود بها	2017	220	مشروع اقتناء معدات نظافة آلة تراكس
مكتب الدراسات بصدد دراسة المشروع	2017	100	مشروع تهيئة الطريق السياحية

* مشروع تهيئة حي دوز الشرقي ضمن مشاريع تهيئة الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجهوي

ملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	اسم المشروع
بتاريخ 2017/05/12 عرض دراسة المشروع على مواطني حي دوز الشرقي لتحديد الأولويات	2016	2000	مشروع تهيئة حي دوز الشرقي
انتهت الأشغال بنسبة 100%	2016	973	مشروع تهيئة طريق الوطنية عدد 20

5- ختم الحساب المالي لسنة 2016

عملا بأحكام الفصل 20 من القانون الأساسي للبلديات تم بالإجماع اختيار السيد محمد بن عمر بصفته متصرف مستشار و رئيس مصلحة المالية والصفقات لرئاسة الجلسة الذي استعرض الوضع المالي لسنة 2016 جزءا جزءا وقسما قسما وصنفا صنفا ويايا بابا وكانت جملة المقايض والمصاريف مبينة في الجدول المصاحب. و بعد النقاش و الاستفسار عن بعض النقاط الذي وضحها السيد محمد بن عمر, مستعرضا نتائج الحساب المالي لسنة 2016 على أنظار المجلس البلدي الذين صادقوا عليه بالإجماع و عهدوا للسيد رئيس النيابة الخصوصية البلدية مهمة إعداد قرار ختم ميزان لسنة 2016.

وبعد التداول والنقاش تمت المصادقة بالإجماع حسب الجداول المصاحبة.

6 - تنقيح ميزانية 2017

إثر إنتهاء السنة المالية 2016 تبين تسجيل فوائض في نفقات العنوان الأول وحتى نتمكن من تنفيذ المشاريع المبرمجة لسنة 2017 وخلص مستحقات المنتفعين في إطار الآلية 16 القسط الثالث وحفاظا على التوازنات المالية للبلدية وحرصا منها على الإيفاء بتعهداتها تجاه المتعاملين معها .

قررنا إجراء بعض التعديلات على بعض الفصول لتوفير السيولة اللازمة لمجابهة النفقات المحمولة على ميزانية التنمية للبلدية لسنة 2017 وذلك بتوزيع المال الاحتياطي والفوائض المسجلة بالقسم السادس المتعلق بالتنمية ونفقات التأجير الأعوان المشمولين بالتسوية في إطار الآلية 16.

وبعد التداول والنقاش تمت المصادقة بالإجماع على تنقيح ميزانية 2017 حسب الجداول المصاحبة.

7- مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018

استعدادا لإعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018 وتنفيذا لمقتضيات القانون الأساسي عدد 35 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المتعلق بالقانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية كما تم تنقيحه وإتمامه بالنصوص اللاحقة أذن السيد رئيس النيابة الخصوصية الشروع في ضبط وإعداد مشروع الميزانية لسنة 2018 مع الحرص على اخذ التدابير اللازمة لإعداد الميزانية في أحسن الظروف مع إعطاء الأوامر للمصالح المختصة في البلدية لتوفير جميع الإمكانيات لتيسير عمل اللجان .

وبعد التداول والنقاش تم الإذن بالإجماع على الشروع في إعداد الميزانية.

8 - تحويل اعتمادات

في إطار تنفيذ المشاريع ونفقات التسيير للبلدية وحرصا منا على الإيفاء بالتعهدات الخاصة بها عملنا على توفير الإعتمادات الضرورية للتسريع في نسق سيرها وذلك في إجراء بعض التحويلات داخل الفصول للحفاظ على التوازنات المالية للبلدية وضمانا للإيفاء بجملة من التعهدات المحمولة على ميزانيتها.