

عدد 1377
بتاريخ 11/08/2017
الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية قبلي
بلدية دوز

النيابة الخصوية لبلدية دوز



محضر جلسة
الدورة العادية الثالثة
للنيابة الخصوية لبلدية دوز
لسنة 2017

التاريخ : 2017/08/11 الساعة: العاشرة صباحا
المكان: قاعة الجلسات بقصر البلدية

محضر جلسة

الدورة العادية الثالثة لسنة 2017

التاريخ : 2017/08/11

المكان : قاعة الجلسات بقصر بلدية دوز

الساعة: العاشرة صباحا

رئاسة الجلسة : منصف شلاغمية الصفة: رئيس النيابة الخصوصية / معتمد دوز الجنوبية
مقرر الجلسة : صبري بن ابراهيم الصفة : الكاتب العام
وبحضور أعضاء النيابة الخصوصية: الفتح بنعمارة - بلقاسم بن حمد - الهادي بالجددي
أنور بنعون - عبد السلام بن مبروك.
بحضور السادة :

- محمد بن عمر الصفة: متصرف مستشار / رئيس مصلحة المالية والصفقات

المتغيبون بعذر: لا أحد

المتغيبون بدون عذر: لا أحد

المداوولات:

افتتح السيد منصف شلاغمية رئيس النيابة الخصوصية لبلدية دوز الجلسة مرحبا بالحضور داعيا لمواصلة حضور أعضاء المجلس كافة الجلسات منوها بمجهودات أعوان و عملة بلدية دوز ثم أحال الكلمة للسيد صبري بن إبراهيم الكاتب العام للبلدية لاستعراض جدول أعمال الدورة وهو كالآتي.

1 - الوضع المالي للبلدية:

- الموارد

- النفقات

2 - متابعة برنامج النظافة والعناية بالبيئة

3 - متابعة برنامج ترشيد استهلاك الطاقة

4 - متابعة سير المشاريع البلدية

5 - تداعيات غلق سوق التفصيل للخضر والغلال بدوز

6 - مشروع تهيئة حي دوز الشرقي

7 - وضعية عملة الحضائر والإجراءات الواجب اتخاذها في الموضوع

8 - مشاغل ومشاكل في خصوص التوسعات البلدية

9 - الوضعية العقارية والإجراءات الواجب اتخاذها

10 - تحول اعتمادات

11 - مشروع الميزانية

12 - تنقيح الميزانية

13 - تنقيح قانون الإطار

1- الوضع المالي للبلدية:
 موارد العنوان الأول:
 - الجزء الأول:

النسبة	المحقق	المبرمج	المعلوم
% 58	222.372.160	386.000.000	المعاليم على العقارات والأنشطة
%42	80.481.410	191.000.000	مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستنزام المرافق العمومية فيه
%56	192.107.240	345.000.000	مداخل الموجبات الإدارية ومقابل إمداء خدمات: التعريف بالإمضاء رخص الإدارية
%56	2.810.000	5.000.000	المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى

- الجزء الثاني:

النسبة	المحقق	المبرمج	المعلوم
%50	26.649.025	53.500.000	مداخل الملك البلدي الاعتيادية
%46	643.216.935	1.386.025.000	المداخل المالية الاعتيادية: المناب من المال المشترك

* موارد العنوان الثاني:

النسبة	المحقق	المبرمج	الموارد
%258	268.808.583	104.386.293	منح التجهيز
%154	328.916.183	213.993.074	مدخرات وموارد مختلفة
%100	4.735.634	4.735.634	موارد الاقتراض الداخلي
%100	297.206.154	297.206.154	الموارد المتكئة من الاعتمادات المحالة

تمت الإشارة في هذا المجال إلى تردّي الوضع المالي للبلدية من حيث تدني نسبة الاستخلاصات وتنامي
 لإلتزامات البلدية، وانحصرت تدخلات الأعضاء في ضرورة التسريع في نسق استخلاص الموارد وذلك بحث
 كلّ من المواطنين والمتسوغين على دفع ما تخلّد بزمته من معاليم.

* النفقات:

النسبة	المنجز	المبرمج	النفقة
%62	627.445.783	1.004.775.192	التأجير العمومي
%27	265.158.351	966.719.294	وسائل المصالح
%26	26.000.000	100.125.564	التدخل العمومي
%100	52.940.816	52.940.816	فوائد الدين
%24	166.434.666	688.265.981	الاستثمارات المباشرة
%100	100.250.168	100.250.168	تسديد أصل الدين
%78	233.305.000	297.206.154	النفقات من الاعتمادات المحالة

2 - سير برنامج النظافة والعناية بالبيئة:

- القيام بحملات نظافة شملت خاصة منافذ المدينة المؤدية إلى وسط الأحياء.
- القيام بـ 35 عملية رقابة على المحلات المفتوحة للعموم (في إطار لجنة مشتركة)
- تركيز فرق قارة لكنس ورفع الأتربة والفواضل البلاستيكية بمحطة النقل البري ومحيط المؤسسات الكبرى عمومية وخاصة.
- تم تنظيم شهر النظافة من 10 افريل 2017 إلى 10 جوان 2017.

* سير البرامج الجهوية:

- انطلاق حملات مقاومة الحشرات مقاومة بيولوجية (زرع القمبوزيا بالتنسيق مع إدارة الصحة) مقاومة فيزيائية (جهر وتنظيف نشعيات، ردم مستنقعات بالتنسيق مع التجهيز ومجامع التنمية) مبدئيا على أن لا يتم اللجوء إلى المقاومة الكيميائية إلا في الحالات القصوى.
- تعليق حملة إبادة الكلاب المائبة إلى حين انتهاء فترة التلايح.

3- ترشيد استهلاك الطاقة:

- ضرورة صيانة شبكة التتوير العمومي خاصة في الطرقات الرئيسية بأحياء دوز الشرقي ودوز الغربي وغليسية
- مراخعة الولاية في مشروع تركيز فوانيس تتوير العمومي بحي دوز الشرقي قبالة الملعب البلدي بدوز
- تركيز عدد 25 معدل جهد
- اعتماد نظام الإنارة (فانوس بفانوس)
- مراجعة توقيت إنارة وإطفاء شبكات التتوير العمومي
- اعتماد بطاقات متابعة لمعدات النظافة
- السعي إلى ربط المناطق الخضراء بالعدادات ذات التعريف التفاضلية
- وجوبية الفحص الفني الدوري للمعدات
- متابعة استهلاك الطاقة في مجال التسخين والتتوير والتكييف

4- متابعة سير المشاريع البلدية:

* مشاريع مختلفة:

الملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	بيان المشروع
نحن في انتظار مصادقة اللجنة الجهوية للصفقات على ختم الحساب النهائي للمشروع	2014	500	مشروع تهيئة ساحة السوق التقليدية
نحن في انتظار المصادقة على التعهد من طرف المراقب الجهوي للمصاريف	2017	250	مشروع بناء دار المسرح بدوز
تم الإذن للمقاول لبدء الأشغال	2012	550	مشروع بناء نادي الشباب والجمعيات بدوز

* مشاريع ممولة من طرف صندوق القروض:

الملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	بيان المشروع
تم الإذن للمقاول لبدء الأشغال	2016	300	مشروع تعبيد طرقات وترصيف ضمن دوز الغربي و غليمية
تم مؤخرا دعوة مكتب الدراسات إلى الشروع في دراسة المشروع	2017	100	مشروع تنوير العمومي لانهج مدينة دوز

* مشاريع وكالة التهذيب والتجديد العمراني:

الملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	بيان المشروع
تقدر نسبة تقدم الأشغال المشروع بنسبة 100%	2016	2000	مشروع تهيئة حي العوينة قسط ثاني

* مشاريع بمساهمة صندوق حماية المناطق السياحية :

ملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	اسم المشروع
تم التزود بالآلية	2017	220	مشروع اقتناء معدات نظافة آلة تراكس
مكتب الدراسات بصدد دراسة المشروع	2017	100	مشروع تهيئة الطريق السياحية

* مشروع تهيئة حي دوز الشرقي ضمن مشاريع تهيئة الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجهوي :

ملاحظات	سنة الانجاز	الكلفة (أد)	اسم المشروع
سينم بتاريخ 30 أوت فتح الاستشارة	2016	2000	مشروع تهيئة حي دوز الشرقي

5 - تداعيات غلق سوق التفصيل للخضر والغلغل بدوز .

تبعاً لتقرير صادر على مكتب دراسات متخصص ثبت أن البناية سوق التفصيل للخضر والغلغل بدوز غير صالحة للاستغلال وآيلة للسقوط لذا تمت دعوة المسوغين للخروج من المحلات وفقاً للصيغ القانونية المتبعة و صلب محاضر رسمية حسب ماورد بالفصل 8 الفقرة الثانية من القانون عدد 37 لسنة 1977 المؤرخ في 25 ماي 1977 المتعلق بتنظيم العلاقات بين المسوغين والمتسوغين فيما يخص تجديد كراء العقارات أو المحلات ذات الاستعمال التجاري أو الصناعي أو المستعملة في الحرف لذا قمنا بغلق الأبواب الخارجية للسوق بنهاية آجال التتبيه بالخروج .

في انتظار مساعدتنا من قبل سلطة الإشراف لبرمجة إحداث سوق تفصيل جديدة تستجيب للمواصفات المطلوبة لمثل هذه النوعية من المنشآت.

6 - مشروع تهيئة حي دوز الشرقي:

في إطار تهيئة الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجهوي تمت برمجة مشروع تهيئة حي دوز الشرقي من بلدية دوز بتكلفة جمالية قدرها 2000 أد و يحتوي المشروع على:

تعبيد طرقها بالخرسانة الإسفلتية

ترصيف جوانب الطرقات بالبلاط المتشابه

توفير عمومي

• ماء صالح للشرب

• توسيع شبكة التطهير على مستوى جزء من الطرقات المبرمج تعبئها.

تم عرض الدراسة الأولية المقدمة من طرف مكتب الدراسات سوجيس والمعدة بالطريقة التشاركية مع أهالي دوز الشرقي و تم إعداد الدراسات الفنية من طرف نفس مكتب الدراسات على أن يتم

تمويل المشروع من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية:

العنصر	التكلفة (أد)	الخطة التمويلية
الدراسة الأولية	3.920.000	مساعدة موظفة من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية
الدراسة الفنية	13.820.800	مساعدة موظفة من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية
الاشغال	1.982.433.500	مساعدة موظفة من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية

7 - وضعية عملة الحضائر والإجراءات الواجب اتخاذها في الموضوع :

• دعوة عملة الحضائر إلى الالتزام عند رفع الفضلات المنزلية واستجواب كل مخالف لهذا القرار

• تم تزويد بلدية دوز ب 50 حاوية سعة 700 ل و 50 حاوية سعة 350 ل مع ضرورة التنسيق مع المجتمع المدني وأعضاء المجلس البلدي لتحديد أماكن تركيز الحاويات لتفادي اشكاليات نقلها من مكان لآخر.

• ضرورة استغلال السيارة الإدارية في متابعة المخالفات البلدية في جميع المجالات لردع المخالفين وتتبعهم وإجراء معاينات مسائية لمجابهة المنتسبين أمام الإدارات العمومية مع ضرورة إجراء جلسة في الغرض تجمع البلدية ومختلف الأطراف المتدخلة في الموضوع.

8 - مشاغل ومشاكل في خصوص التوسعات البلدية:

ضرورة القيام بجلسات تجمع البلدية ومصالح الامن وإدارة التجهيز لإيقاف البناءات الفوضوية وحياسة الأراضي خاصة في المناطق الجديدة التي توسعت بها المنطقة البلدية .

حصر حاجيات البلدية في الاختصاصات الواجب توفيرها من عمله و اعوان لدعم المجهود البلدي وذلك في أقرب الآجال.

9 - الوضعية العقارية والإجراءات الواجب اتخاذها :

* النظر في الوضعية العقارية وتصرفات وكلاء العروش في الأراضي غير المهيأة والاسنادات العشوائية في المخزون العقاري والغابات

10 - تحويل اعتمادات :

في إطار تنفيذ المشاريع ونفقات التسيير للبلدية وحرصا منا على الإيفاء بالتعهدات الخاصة بها عملت البلدية على توفير الإعتمادات الضرورية للتسريع في نسق سيرها وذلك في إجراء بعض التحويلات داخل الفصول من القسم السادس للحفاظ على التوازنات المالية وضمانا للإيفاء بجملة من التعهدات المحمولة على ميزانيتها.

11 - مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018:

بعد الاستيفاء لجميع المراحل الإجرائية من عرضها على المكتب البلدي واللجان البلدية تم مشروع ميزانية بلدية دوز لسنة 2018 على أنظار المجلس البلدي .
وقدم رئيس المصلحة المالية ببلدية دوز السيد محمد بن عمر (متصرف مستشار) لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 03 المؤرخ في 09 أوت 2016 المتعلق بالمصادقة على ميزانيات الجماعات المحلية والضابط لأهم التوجهات والتوازنات العامة والجوانب الفنية التي تخص الميزانية للسنة المالية 2018

وتنفيذا لمقتضيات القانون عدد 35 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المتعلق بالقانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية كما تم تنقيحه وإتمامه بالنصوص اللاحقة استعرض السيد محمد بن عمر تقديرات موارد ميزانية بلدية دوز بالنسبة الى كل عنوان من الميزانية حسب الأجزاء والأصناف كما استعرض تقديرات النفقات بالنسبة إلى كل عنوان من الميزانية حسب الأجزاء والأقسام والفصول .

12- تنقيح ميزانية 2017 :


إثر حصول البلدية على موارد بعنوان التنمية والتسيير وحتى تتمكن من تنفيذ المشاريع المبرمجة لسنة 2017 وخلص مستحقات المنتفعين في إطار الآلية 16 وحفاظا على التوازنات المالية للبلدية وحرصا منها على الإيفاء بتعهداتها تجاه المتعاملين معها .
تقرر إجراء بعض التعديلات على بعض الفصول لتوفير السيولة اللازمة لمجابهة النفقات المحمولة على ميزانية التنمية للبلدية لسنة 2017 وذلك بتوزيع الموارد المتحصلة خلال تنفيذ الميزانية وخاصة المتعلقة بالتنمية ونفقات التأجير الأعوان المشمولين بالتسوية في إطار الآلية 16.
وبعد التداول والنقاش تمت المصادقة بالإجماع على تنقيح ميزانية 2017 حسب الجداول المصاحبة.

13- تنقيح قانون الإطار:

تم عرض مشروع قانون الإطار حتى يستجيب للتحسينات والتغييرات في وضعيات بعض الأعوان واستيعاب هذه الحالات وفتح آفاق الترقية والإدماج أمام بقية الأعوان الذين تتوفر فيهم الشروط القانونية للمشاركة في المناظرات الداخلية والامتحانات المهنية للترقية والإدماج بعنوان سنة 2016 وكذلك برمجة الانتدابات الجديدة المصادق عليها بميزانية 2017.

وبعد التداول والنقاش تمت المصادقة بالإجماع على كامل فصول الجلسة .

رئيس الجلسة



الوزير المنتدب المكلف بالقطاع التعليمي
الوزير المنتدب المكلف بالقطاع التعليمي
الوزير المنتدب المكلف بالقطاع التعليمي

مقرر الجلسة



الكاتب العام
الوزير المنتدب المكلف بالقطاع التعليمي